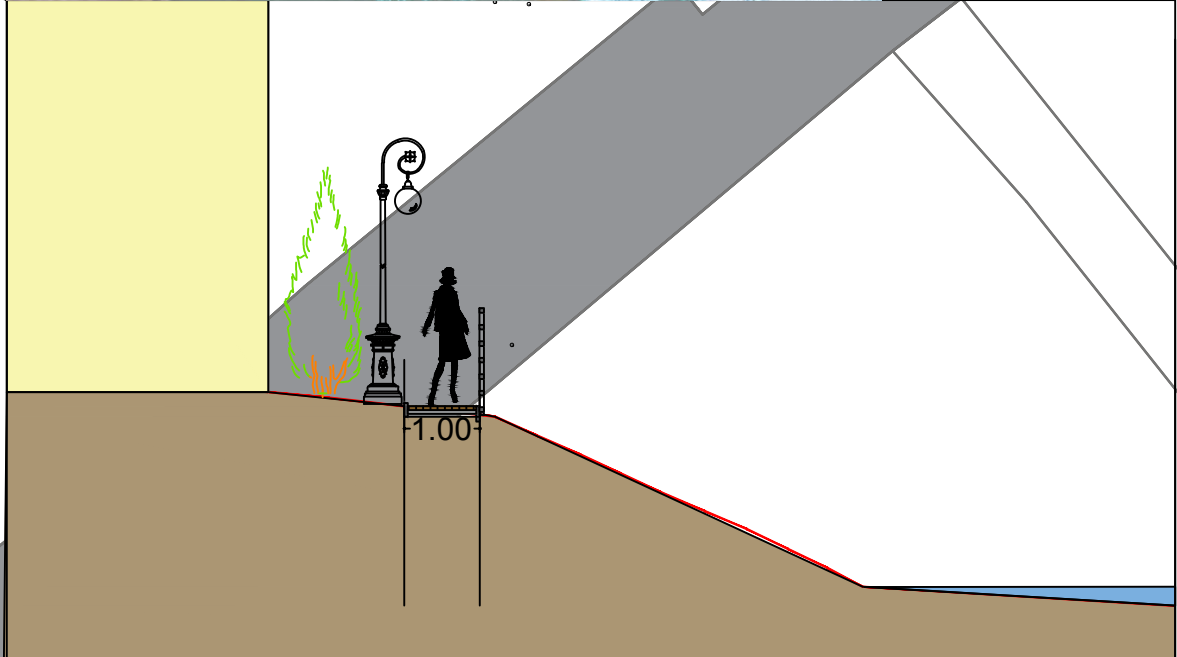
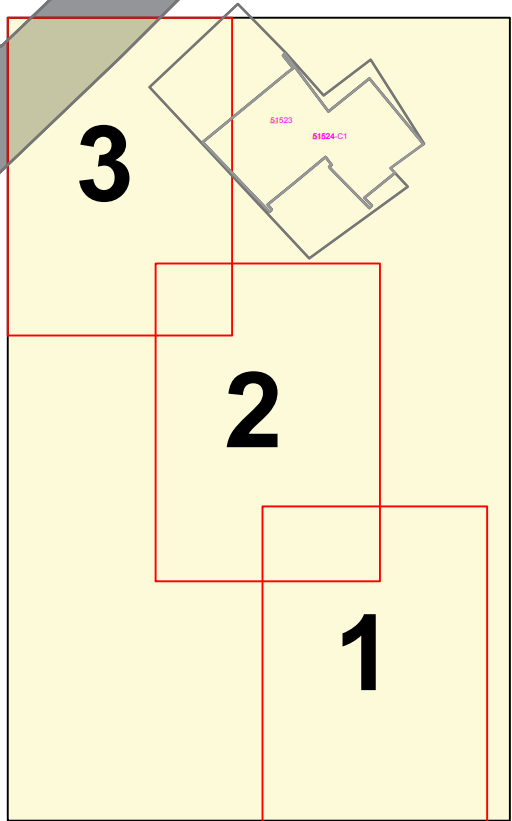
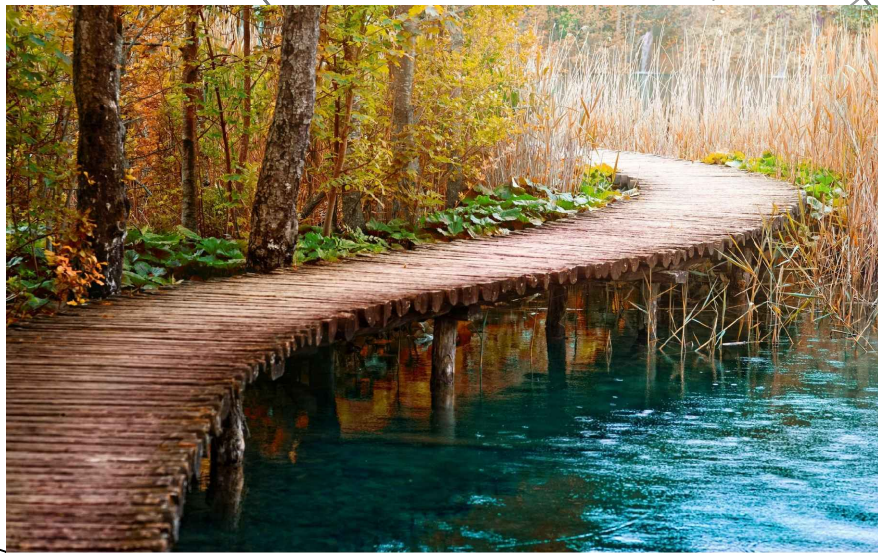


- PRAGURI DE FUND EXISTENTE - SE REABILITEAZA -
- TRECERI PENTRU FAUNA -
- TERASE BELVEDERE -
- POD PIETONAL EXISTENT -
- POD PIETONAL NOU PROPU -
- MASCARE ESTACADE -

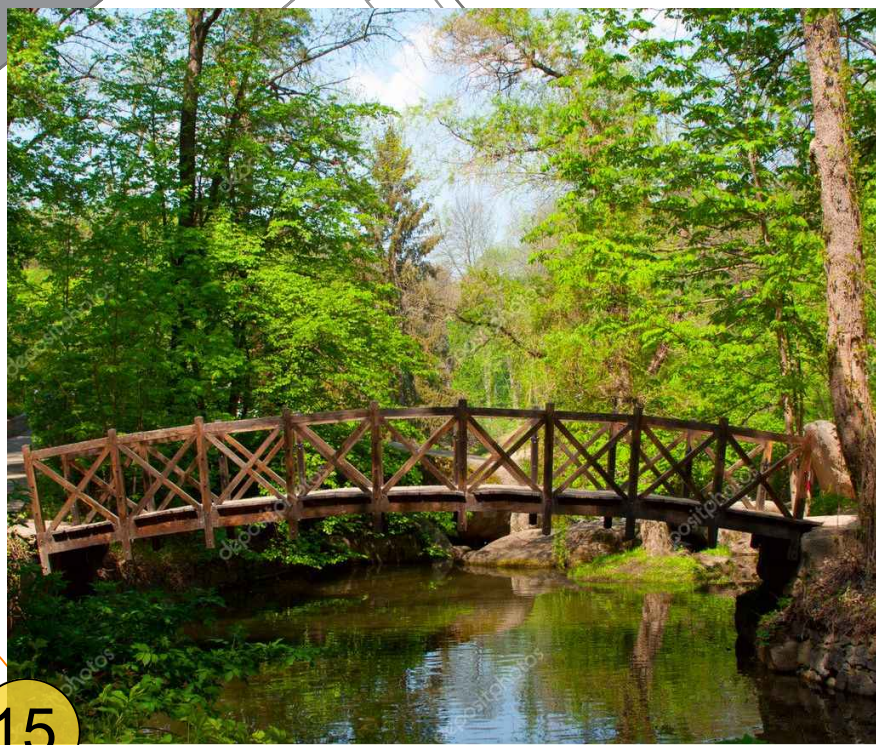
NOTA: DETALIILE PENTRU 1-19 SI E1-E8 SE REGASESC IN PLANSA D12

LEGENDA TOPO

- ARBORI
- Plop
- Mesteacan
- Tuia
- Frasin
- Salcam
- Salcie
- Tei
- Dud
- Nuc
- Pin
- Molid
- Fructiferi - prun



- PRAGURI DE FUND EXISTENTE - SE REABILITEAZA -
- TRECERI PENTRU FAUNA -
- TERASE BELVEDERE -
- POD PIETONAL EXISTENT -
- POD PIETONAL NOU PROPU -
- MASCARE ESTACADE -

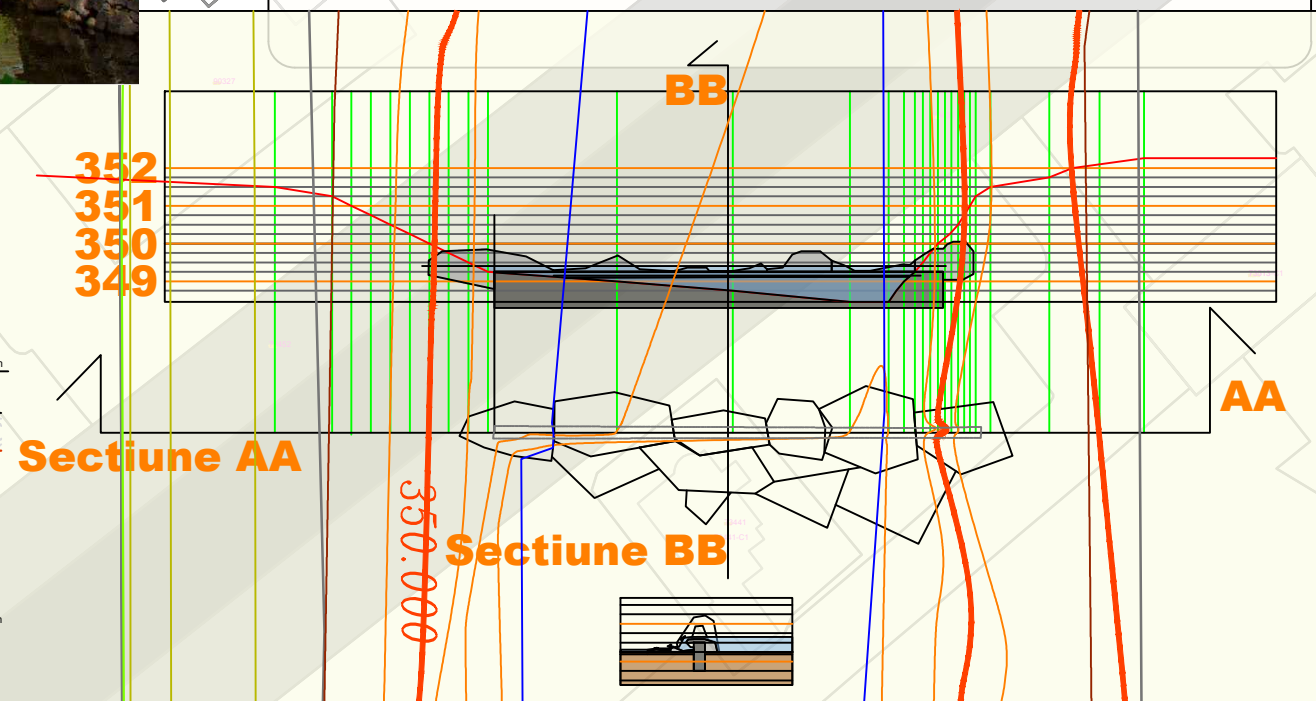


Legenda

Limita de studiu

- Circulatii pietonale
- Circulatii auto

- Spatiu verde
- Apa
- Teren CF
- Zona Locuinte
- Zona Industriala
- Amenajari sportive si de agrement
- Zona comerciala



Legenda

Limita de studiu

- Reabilitare alei pietonale (dale/piatra)
- Alei ecologice (pietruite)
- Spatii verzi/circulabile cu plasa tip fagure
- Piste de biciclete (existente)
- Stabilizare maluri cu plasa tip fagure
- Poduri pentru fauna
- Constructii (pavilioane urbane)
- Banci si cosuri de gunoi
- Pergole
- Arbori propusi
- Stalpi de iluminat cu led si panou solar
- Praguri de fund
- Estacade imbracate in riflag de lemn
- Suporti verticali pentru vegetatie pentru mascare tevi de gaz
- Suporti pentru vegetatie mascare stalpi de beton tip T
- Gard viu mascare tevi de gaz
- Stalpi iluminati cu panou fotovoltaic
- Rasteluri de biciclete

Bilanț teritorial

Funcțiune	Existent		Propus	
	Suprafață	Procent	Suprafață	Procent
Apă (albie minoră)	14623	21,70	14623	21,70
Albie majoră	27277	40,47	27277	40,47
Terenuri inierbate/Spațiu verde	21771,68	32,30	21781,68	32,32
Căi circulații auto	858,32	1,27	858,32	1,27
Căi circulații pietonale	2721	4,04	2661	3,94
Căi ferate	151	0,22	151	0,22
Constructii (Terase belvedere)	0	0,00	50	0,08
Suprafață totală	67402	100,00	67402	100,00

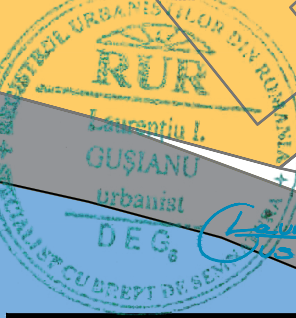
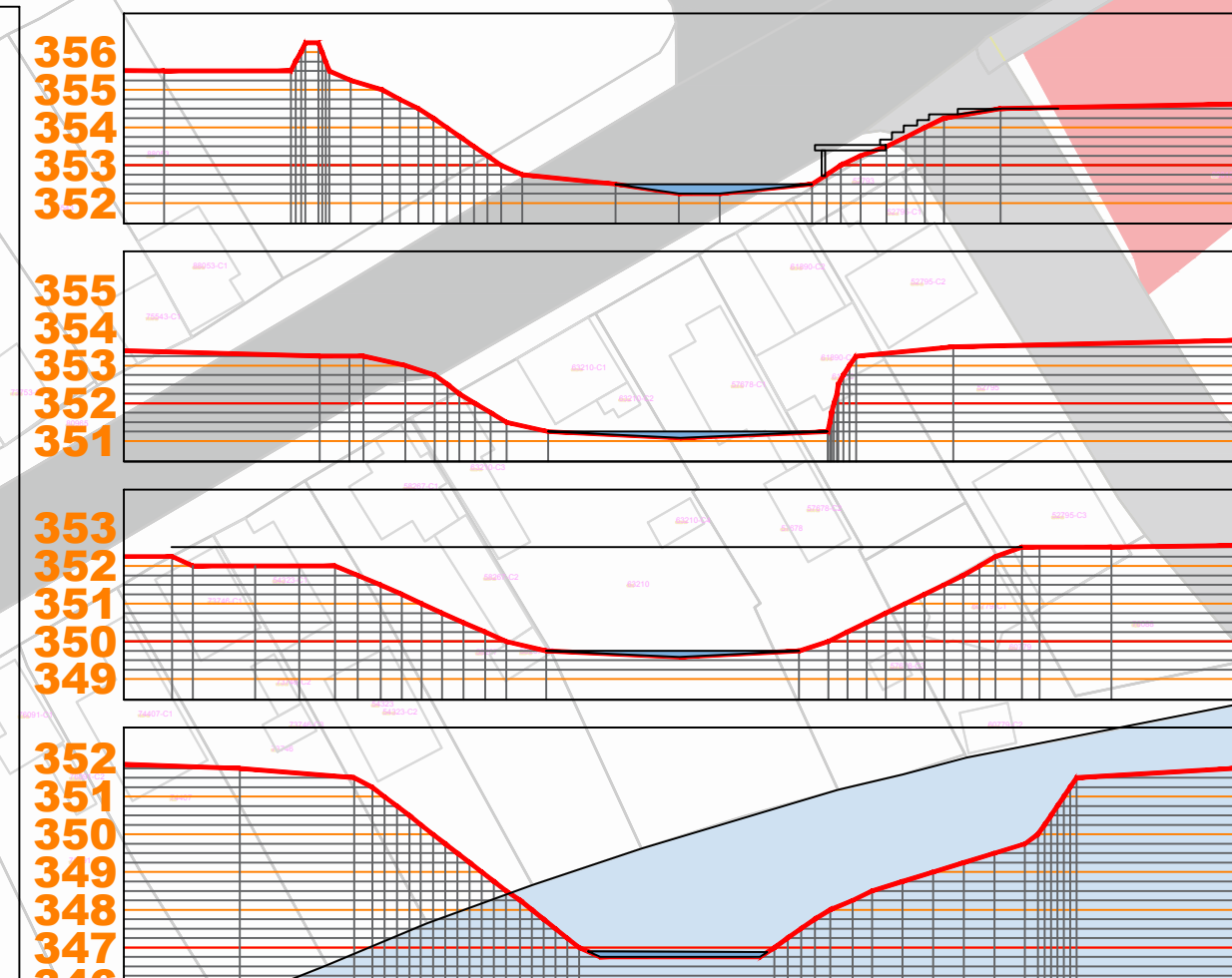
NOTA: DETALIILE PENTRU 1-19 SI E1-E8 SE REGASESC IN PLANSA D12

FF

GG

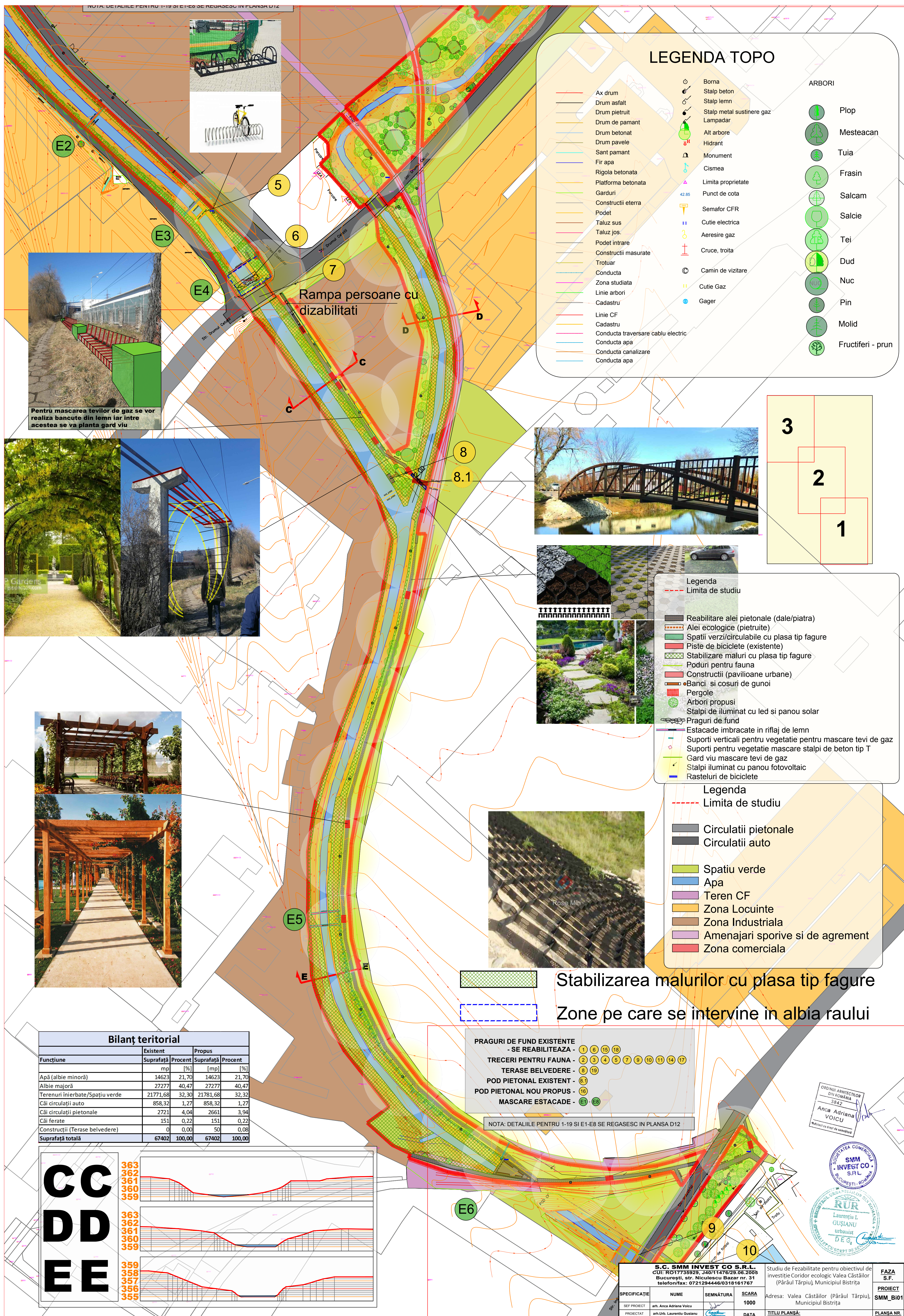
HH

II



S.C. SMM INVEST CO S.R.L. CUI: RO17735929, J40/11476/29.06.2005 București, str. Niculescu Bazar nr. 31 telefon/fax: 0721294446/0318161767				Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție Coridor ecologic Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița		FAZA S.F.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA	Adresa: Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița		PROIECT SMM_B101
SEF PROIECT	arh. Anca Adriana Voicu		1000			
PROIECTAT	arh. Urb. Laurențiu Gușanu		DATA	Martie 2023		
DEBENAT	arh. Urb. Bogdan Ciulinaru					
				Plan Propunere 1		PLANSĂ NR. P-1







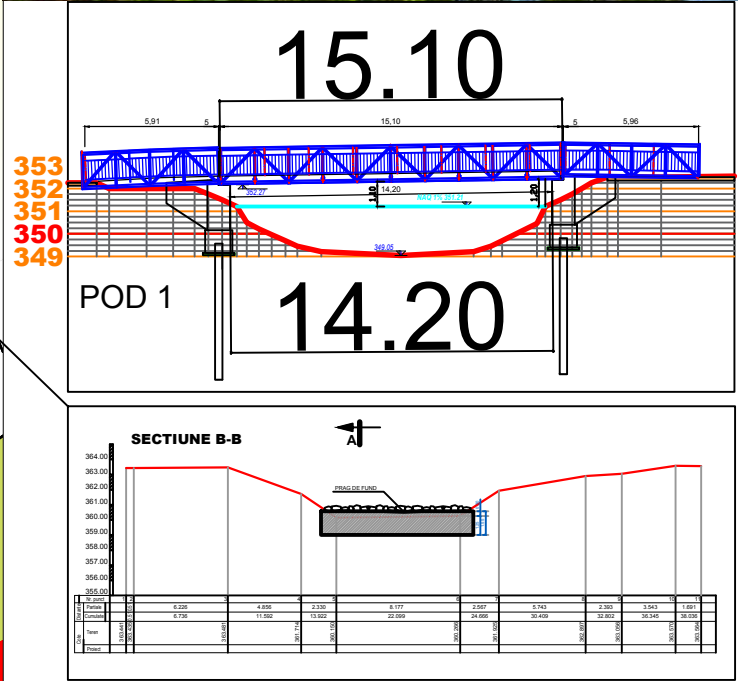
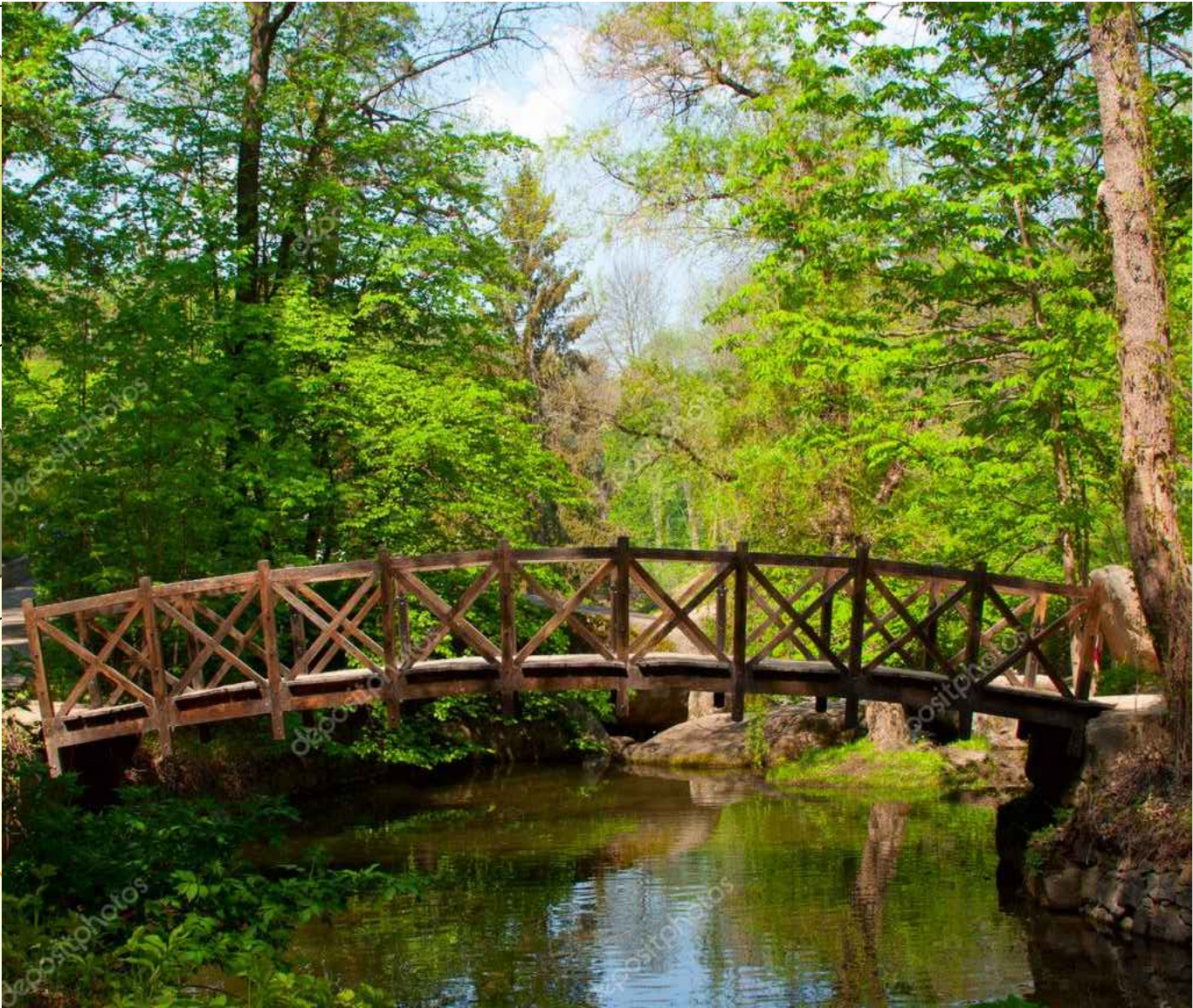
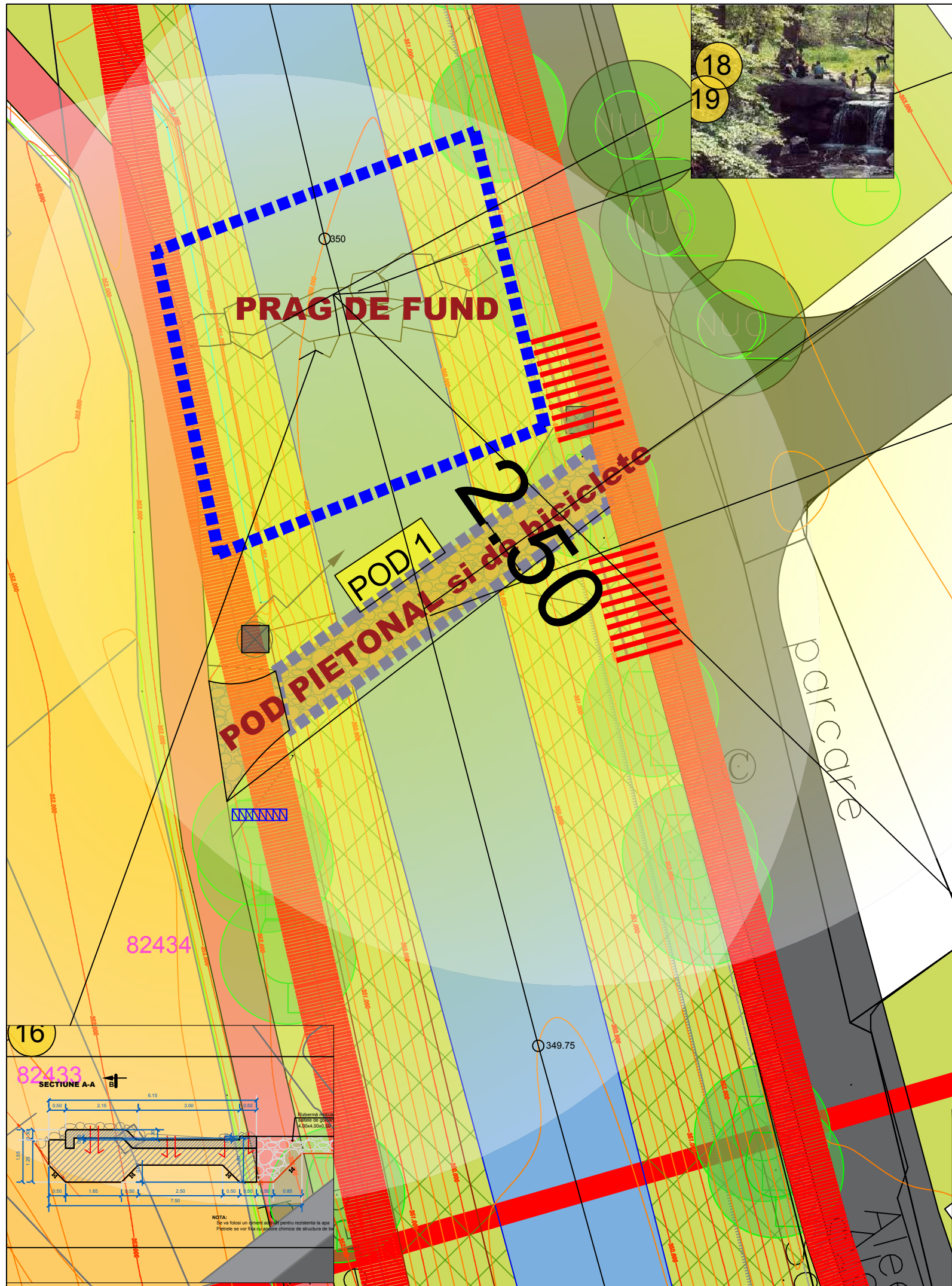






<b>S.C. SMM INVEST CO S.R.L.</b> CUI: RO17735929, J40/11476/29.06.2005 București, str. Niculescu Bazar nr. 31 telefon/fax: 0721294446/0318161767				Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție Coridor ecologic Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița		<b>FAZA</b> <b>S.F.</b>
<b>SPECIFICAȚIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNĂTURA</b>	<b>SCARA</b>	Adresa: Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița		<b>PROIECT</b> <b>SMM_Bi01</b>
SEF PROIECT	arh. Anca Adriana Voicu		<b>500</b>	<b>TITLU PLANȘĂ:</b> <b>DETALIU 1 - Piateta Urbana</b>		<b>PLANȘA NR.</b> <b>D-1</b>
PROIECTAT	arh.Urb. Laurențiu Gușianu		<b>DATA</b> Martie.2023			
DESENAT	arh. Urb. Bogdan Ciulinaru					





ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
3842  
Anca Adriana  
VOICU  
Arhitect cu drept de semnatura

SOCIETATEA COMERCIALA  
SMM  
INVEST CO.  
S.R.L.  
BUCURESTI - ROMANIA

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA  
RUR  
Laurentiu L.  
GUSIANU  
urbanist  
DEG

<b>S.C. SMM INVEST CO S.R.L.</b> CUI: RO17735929, J40/11476/29.06.2005 Bucuresti, str. Niculescu Bazar nr. 31 telefon/fax: 0721294446/0318161767				Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investitie Coridor ecologic Valea Castailor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița		FAZA S.F.
SPECIFICAȚIE		NUME	SEMNAȚURA	SCARA	Adresa: Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița	PROIECT SMM_Bi01
SEF PROIECT		arh. Anca Adriana Voicu		500		
PROIECTAT		arh.Urb. Laurentiu Gusianu				
DESENAT		arh. Urb. Bogdan Ciulinaru		DATA Martie.2023	TITLU PLANȘĂ: DETALIU 2 - Pod pietonal	PLANȘA NR. D-2






ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
3842  
Anca Adriana VOICU  
Arhitect cu drept de semnatura

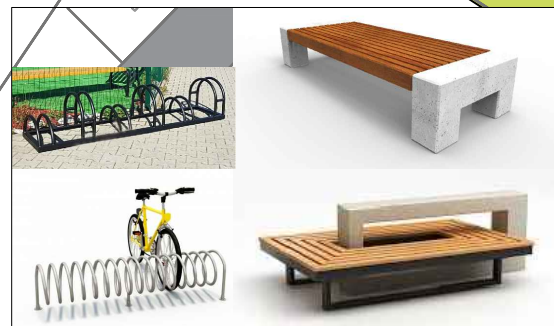
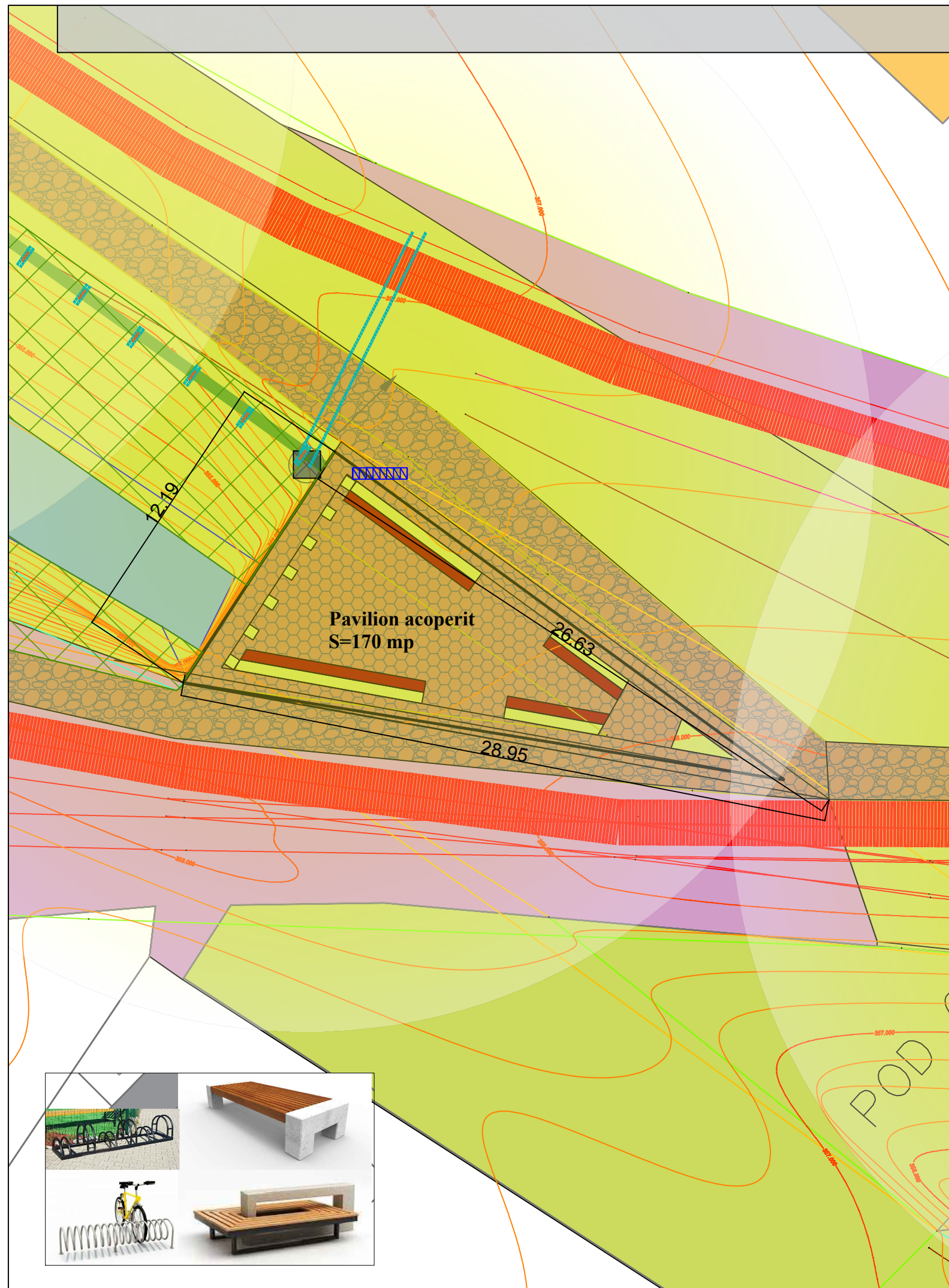
*Anca*

SOCIETATEA COMERCIALA  
SMM  
INVEST CO.  
S.R.L.  
BUCURESTI - ROMANIA

RUR  
Laurentiu L.  
GUȘIANU  
urbanist  
DEG.  
*Laurentiu*

<b>S.C. SMM INVEST CO S.R.L.</b> <b>CUI: RO17735929, J40/11476/29.06.2005</b> <b>București, str. Niculescu Bazar nr. 31</b> <b>telefon/fax: 0721294446/0318161767</b>				Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție Coridor ecologic Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița	<u><b>FAZA</b></u> <u><b>S.F.</b></u>
<b>SPECIFICAȚIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNĂTURA</b>	<u><b>SCARA</b></u> <b>500</b>		<u><b>PROIECT</b></u> <b>SMM_Bi01</b>
SEF PROIECT	arh. Anca Adriana Voicu		<u><b>DATA</b></u> Martie.2023	Adresa: Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița	<u><b>PLANȘA NR.</b></u> <b>D-3</b>
PROIECTAT	arh.Urb. Laurentiu Gusianu				
DESENAT	arh. Urb. Bogdan Ciulinaru				
				<u><b>TITLU PLANȘĂ:</b></u> <b>DETALIU 3 - Piateta pietonala</b>	

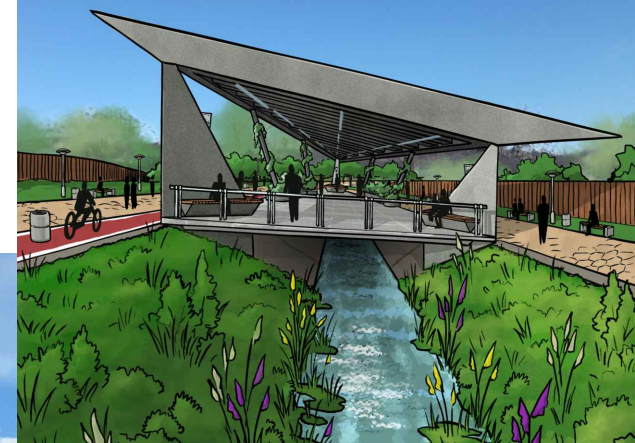




Scenariul 1



Scenariul 2



ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
3842  
Anca Adriana  
VOICU  
Arhitect cu drept de semnătură

SOCIETATEA COMERCIALA  
SMM  
INVEST CO  
S.R.L.  
BUCURESTI - ROMANIA

RUR  
Laurențiu L.  
GUȘIANU  
urbanist  
DEG.

<b>S.C. SMM INVEST CO S.R.L.</b> CUI: RO17735929, J40/11476/29.06.2005 București, str. Niculescu Bazar nr. 31 telefon/fax: 0721294446/0318161767				Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție Coridor ecologic Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița		FAZA S.F.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA	Adresa: Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița		PROIECT SMM_BI01
SEF PROIECT	arh. Anca Adriana Voicu		500			PLANȘA NR. D-4
PROIECTAT	arh.Urb. Laurențiu Gusianu		DATA Martie.2023			
DESENAT	arh. Urb. Bogdan Ciulinaru			TITLU PLANȘĂ: <b>DETALIU 4 - Pavilion 2</b>		








Se va reabilita puntea pietonala existenta iar suporturile de beton pentru retele vor fi mascate cu pergole de lemn si se vor planta specii de plante cataratoare.

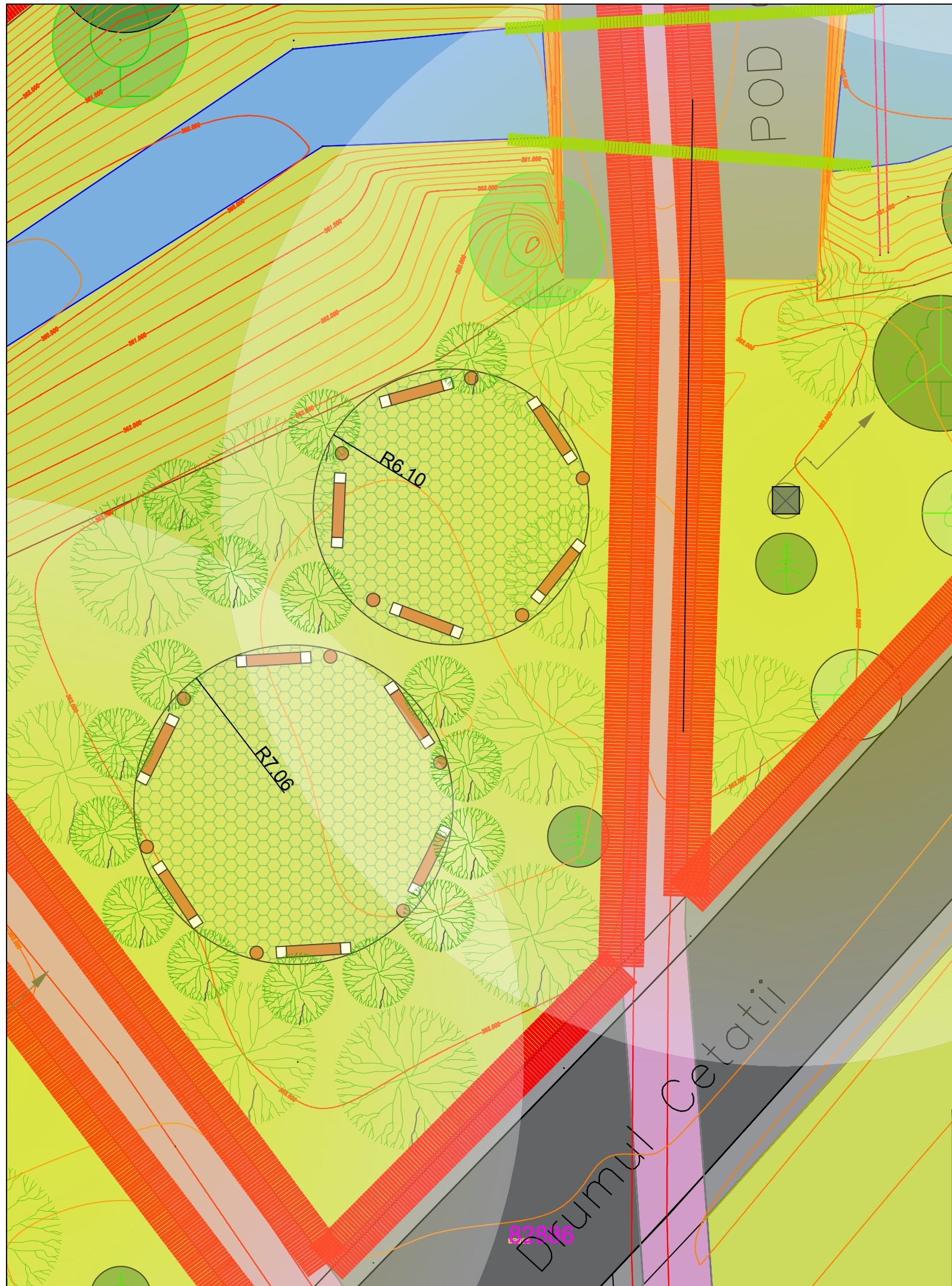


ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMANIA  
3842  
Anca Adriana  
VOICU  
Arhitect cu drept de semnatura



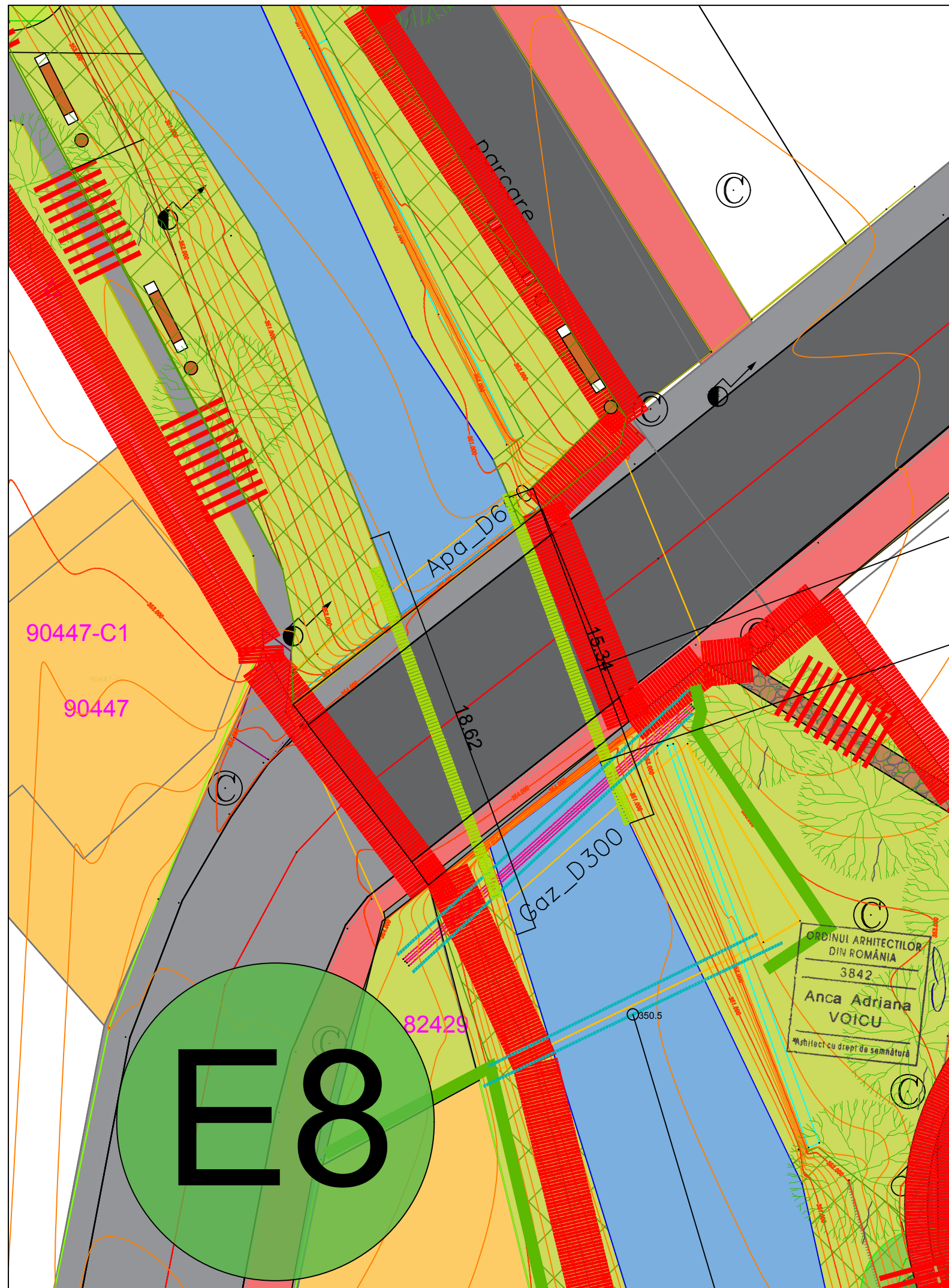
<b>S.C. SMM INVEST CO S.R.L.</b> <b>CUI: RO17735929, J40/11476/29.06.2005</b> <b>București, str. Niculescu Bazar nr. 31</b> <b>telefon/fax: 0721294446/0318161767</b>				Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție Coridor ecologic Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița	<u><b>FAZA</b></u> <b>S.F.</b>
<b>SPECIFICAȚIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNĂTURA</b>	<b>SCARA</b> <b>500</b>		<u><b>PROIECT</b></u> <b>SMM_Bi0</b>
SEF PROIECT	arh. Anca Adriana Voicu		<b>DATA</b> Martie.2023	Adresa: Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița	<u><b>PLANȘA NR.</b></u> <b>D-5</b>
PROIECTAT	arh.Urb. Laurentiu Gusianu				
DESENAT	arh. Urb. Bogdan Ciulinaru				



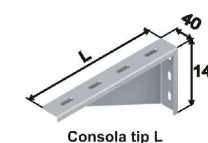
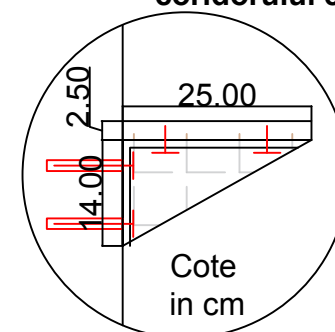
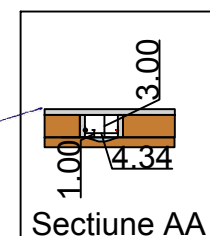





<b>S.C. SMM INVEST CO S.R.L.</b> CUI: RO17735929, J40/11476/29.06.2005 București, str. Niculescu Bazar nr. 31 telefon/fax: 0721294446/0318161767				Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție Coridor ecologic Valea Căstăilor (Pârâul Târpui), Municipiul Bistrița		FAZA S.F.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA	Adresa: Valea Căstăilor (Pârâul Târpui), Municipiul Bistrița		PROIECT SMM_Bi01
SEF PROIECT	arh. Anca Adriana Voicu		500			PLANȘA NR. D-6
PROIECTAT	arh.Urb. Laurențiu Gușianu		DATA Martie.2023			
DESENAT	arh. Urb. Bogdan Ciulinaru			TITLU PLANȘĂ: DETALIU 6 - Amenajare ecologica		



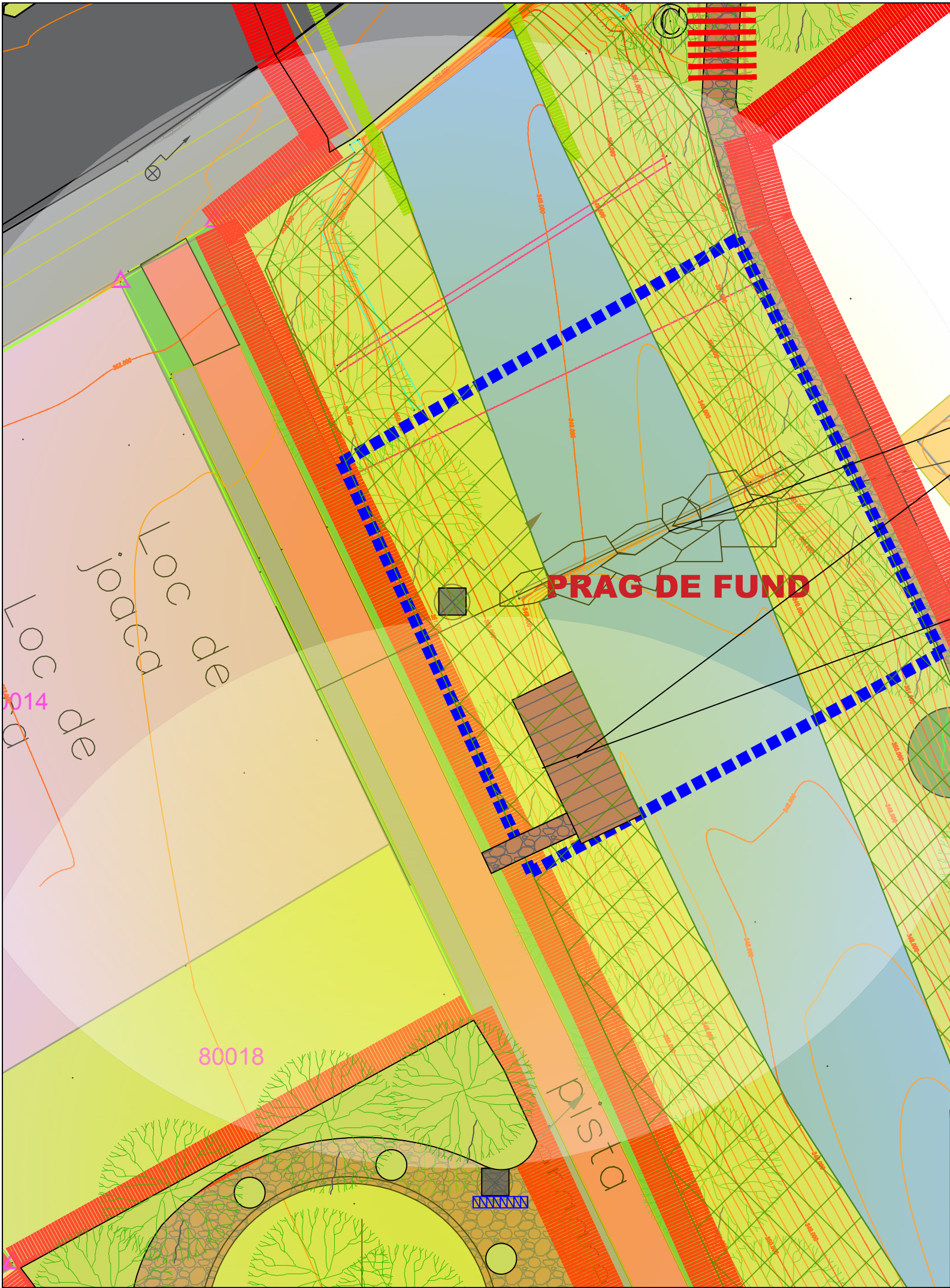


Pentru a face legatura intre zona periurbana si raul Bistrita se propune realizarea unor poduri de lemn pentru ca fauna locala sa poata migra liber de la un cap la altul al coridorului ecologic



<b>S.C. SMM INVEST CO S.R.L.</b> <b>CUI: RO17735929, J40/11476/29.06.2005</b> <b>București, str. Niculescu Bazar nr. 31</b> <b>telefon/fax: 0721294446/0318161767</b>				Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție Coridor ecologic Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița	<u><b>FAZA</b></u> <b>S.F.</b>
<b>SPECIFICAȚIE</b>	<b>NUME</b>	<b>SEMNĂTURA</b>	<b>SCARA</b> <b>500</b>		<u><b>PROIECT</b></u> <b>SMM_Bi0</b>
SEF PROIECT	arh. Anca Adriana Voicu			Adresa: Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița	
PROIECTAT	arh.Urb. Laurentiu Gusianu		<b>DATA</b>		
DESENAT	arh. Urb. Bogdan Ciulinaru		<b>Martie.2023</b>		
				<b>DETALIU 7 - Poduri pentru fauna</b>	<u><b>PLANȘA NR.</b></u>
				<u><b>TITLU PLANȘĂ:</b></u>	<b>D-7</b>





Platforma de lemn si pietonal suspendat pe partea de vest

ORDINUL ARHITECTILOR  
DIN ROMÂNIA  
3842  
Anca Adriana  
VOICU  
Arhitect cu drept de semnătură

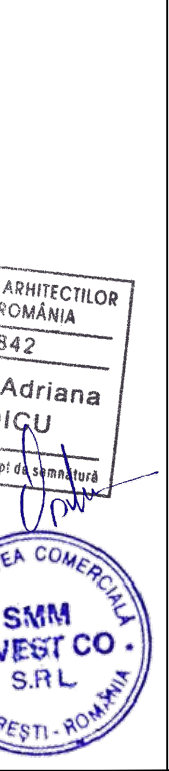
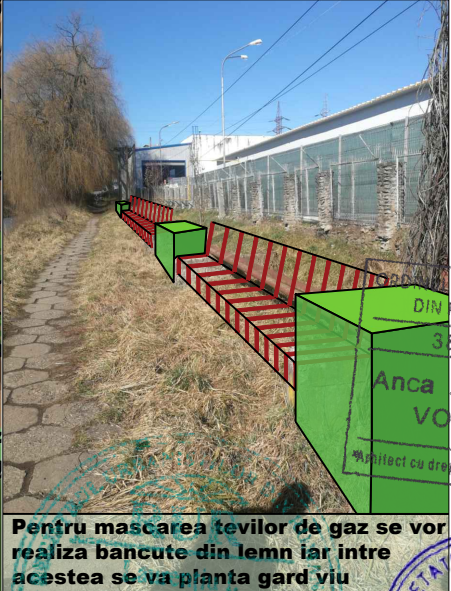
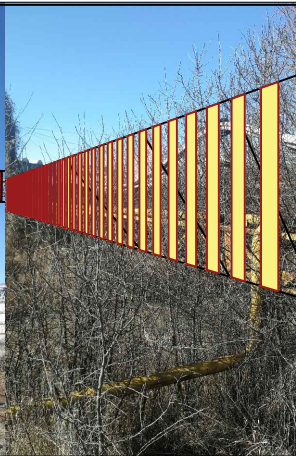
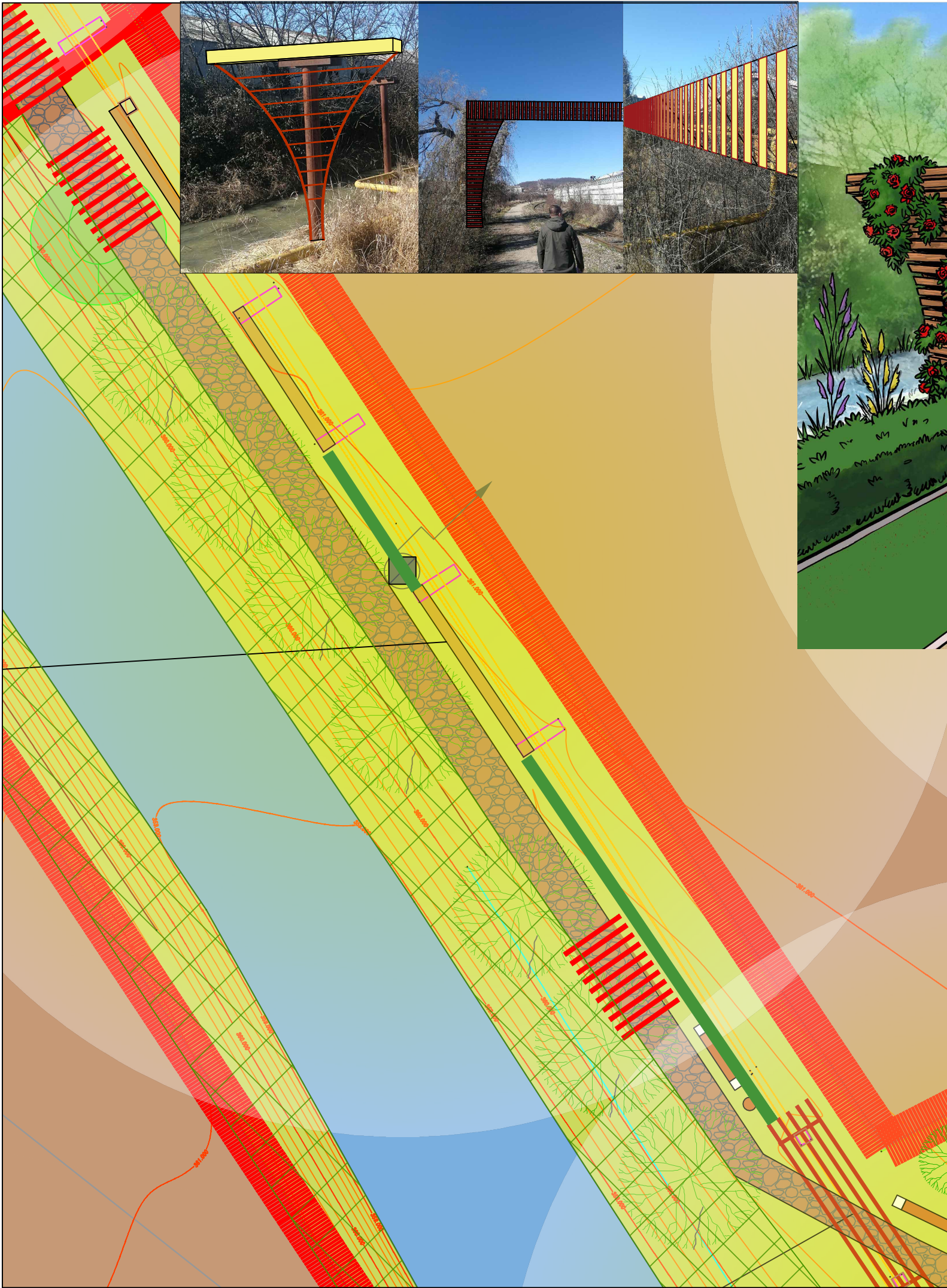
*[Signature]*

REGISTRUL URBANISTILOR DIN ROMANIA  
RUR  
Laurențiu L.  
GUȘIANU  
urbanist  
DEG  
CUBREȘTI - ROMANIA

SOCIETATEA COMERCIALA  
SMM  
INVEST CO.  
S.R.L.  
BUCUREȘTI - ROMANIA

<b>S.C. SMM INVEST CO S.R.L.</b> CUI: RO17735929, J40/11476/29.06.2005 București, str. Niculescu Bazar nr. 31 telefon/fax: 0721294446/0318161767				Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție Coridor ecologic Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița		FAZA S.F.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA	Adresa: Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița		PROIECT SMM_Bi01
SEF PROIECT	arh. Anca Adriana Voicu	<i>[Signature]</i>	500			PLANȘA NR. D-8
PROIECTAT	arh.Urb. Laurențiu Gușianu	<i>[Signature]</i>	DATA Martie.2023			
DESENAT	arh. Urb. Bogdan Ciulinaru	<i>[Signature]</i>		DETALIU 8 - Platforma de lemn TITLU PLANȘĂ: si pietonal suspendat		





<b>S.C. SMM INVEST CO S.R.L.</b> CUI: RO17735929, J40/11476/29.06.2005 București, str. Niculescu Bazar nr. 31 telefon/fax: 0721294446/0318161767			
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMĂNĂTURA	SCARA
SEF PROIECT	arh. Anca Adriana Voicu		500
PROIECTAT	arh.Urb. Laurentiu Gusianu		DATA
DESENAT	arh. Urb. Bogdan Ciulinaru		Martie.2023

Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție Coridor ecologic Valea Căstăilor (Pârâul Târpui), Municipiul Bistrița	FAZA S.F.
	PROIECT SMM_Bi01
	PLANȘA NR. D-9





S.C. SMM INVEST CO S.R.L. CUI: RO17735929, J40/11476/29.06.2005 București, str. Niculescu Bazar nr. 31 telefon/fax: 0721294446/0318161767				Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție Coridor ecologic Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița		FAZA S.F.
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA	Adresa: Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița		PROIECT
SEF PROIECT	arh. Anca Adriana Voicu		500			SMM_Bi01
PROIECTAT	arh.Urb. Laurentiu Gusianu		DATA			PLANȘA NR.
DESENAT	arh. Urb. Bogdan Ciulinaru		Martie.2023	DETALIU 10 - exemple de renaturare		D-10

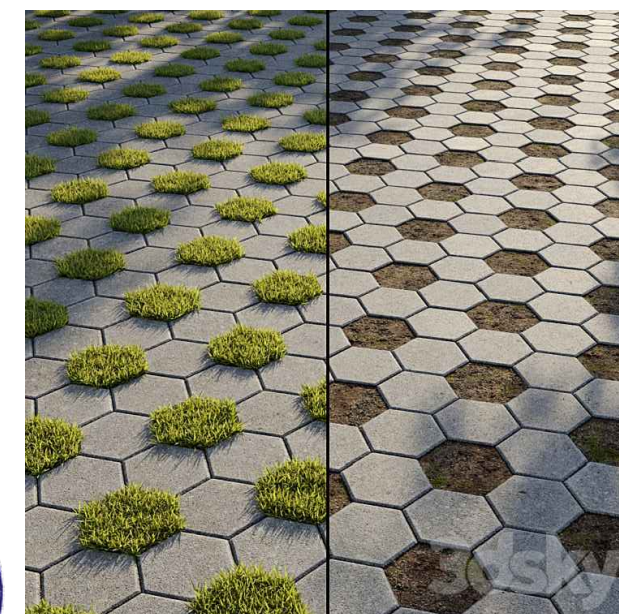





# Mobilier urban din beton de calitate înaltă

- Bănci de odihnă
- Coșuri de gunoi
- Jardinieri
- Bolarzi
- Cișmele



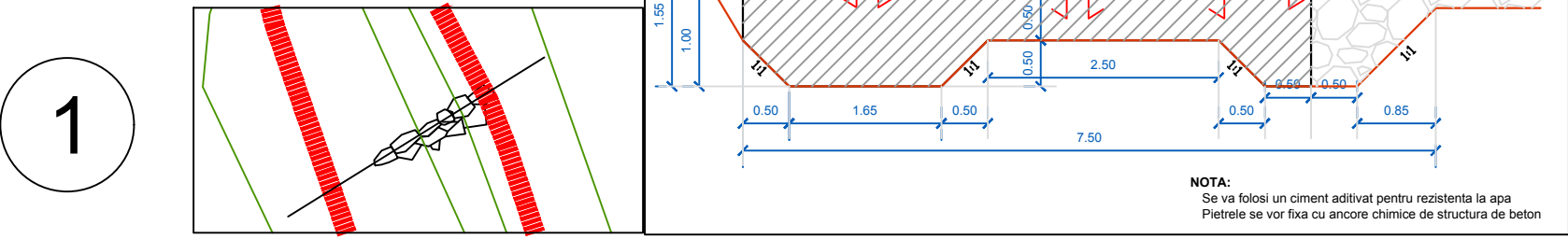
Certificare: ISO 9001  
ISO 14001



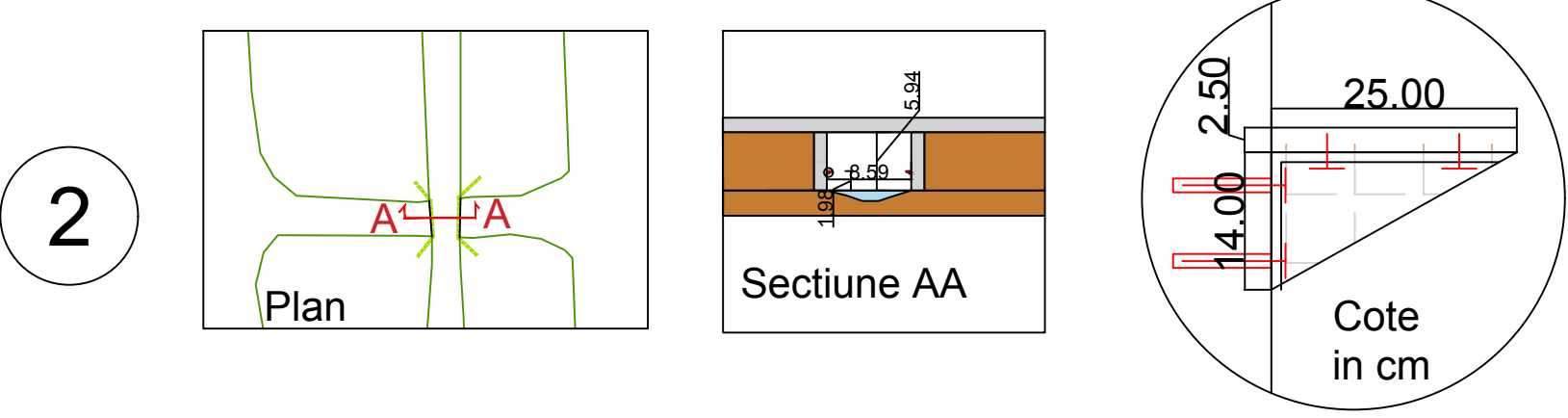
<div>S.C. SMM INVEST CO S.R.L.</div> <div>CUI: RO17735929, J40/11476/29.06.2005</div> <div>București, str. Niculescu Bazar nr. 31</div> <div>telefon/fax: 0721294446/0318161767</div>				<div>Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție Coridor ecologic Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița</div> <div>Adresa: Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița</div>		<div>FAZA</div> <div>S.F.</div>
SPECIFICAȚIE	NUME	SEMNĂTURA	SCARA	500		PROIECT
SEF PROIECT	arh. Anca Adriana Voicu					SMM_Bi0
PROIECTAT	arh.Urb. Laurentiu Gusianu		DATA	Martie.2023	DETALIU 11 - Mobilier urban	PLANȘA NR.
DESENAT	arh. Urb. Bogdan Ciulinaru		TITLU PLANȘĂ:			D-11



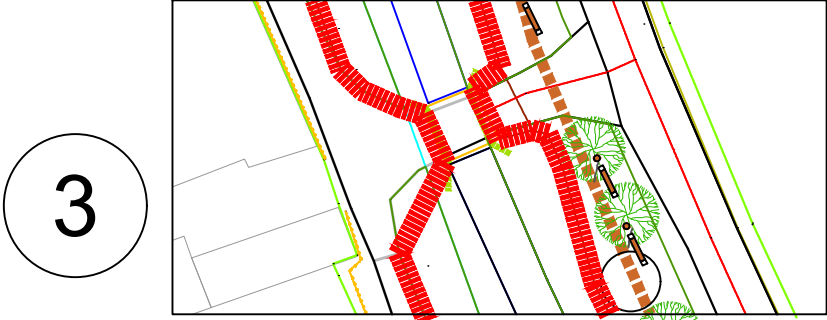
1 - PRAG DE FUND



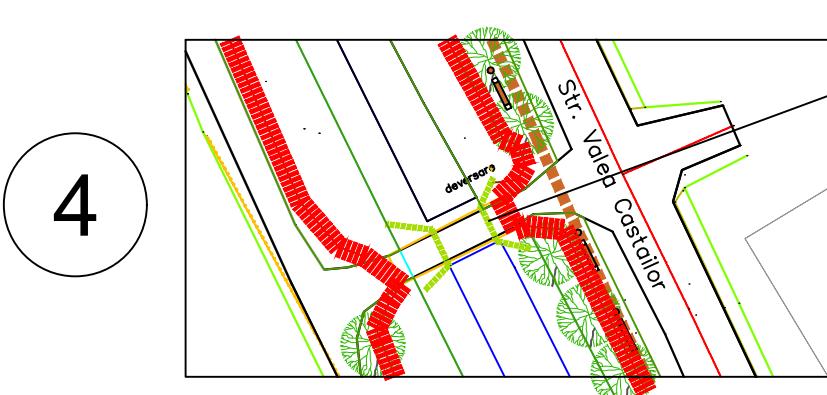
2 - TRECERE PENTRU FAUNA



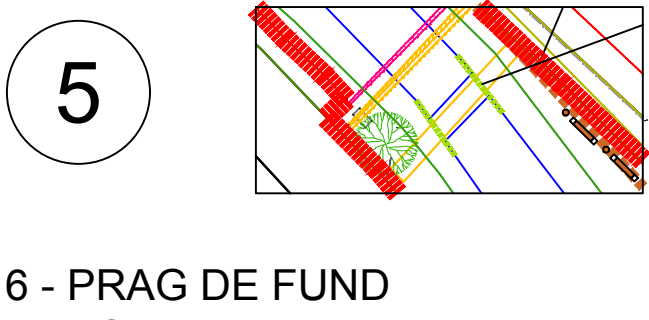
3 - TRECERE PENTRU FAUNA



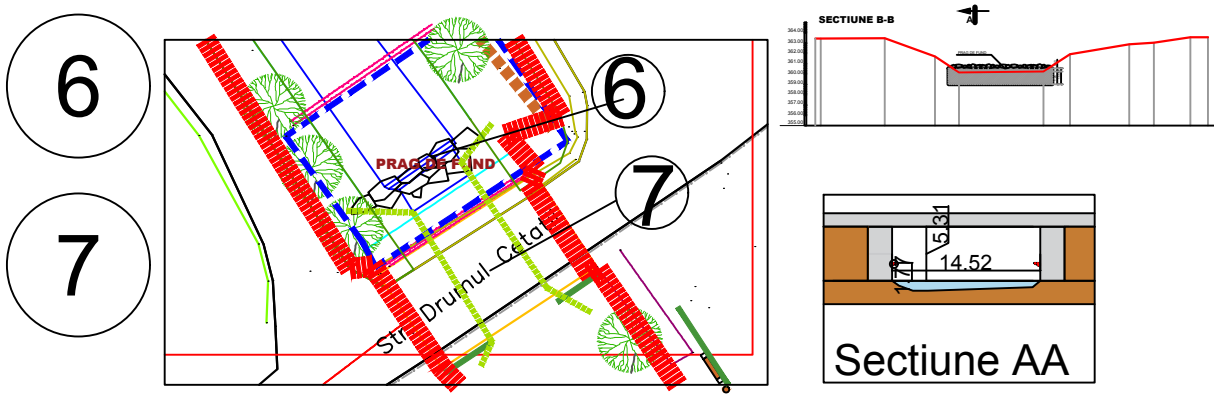
4 - TRECERE PENTRU FAUNA



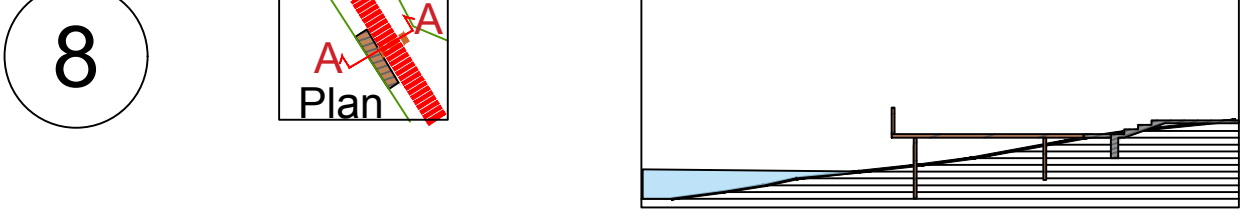
5 - TRECERE PENTRU FAUNA



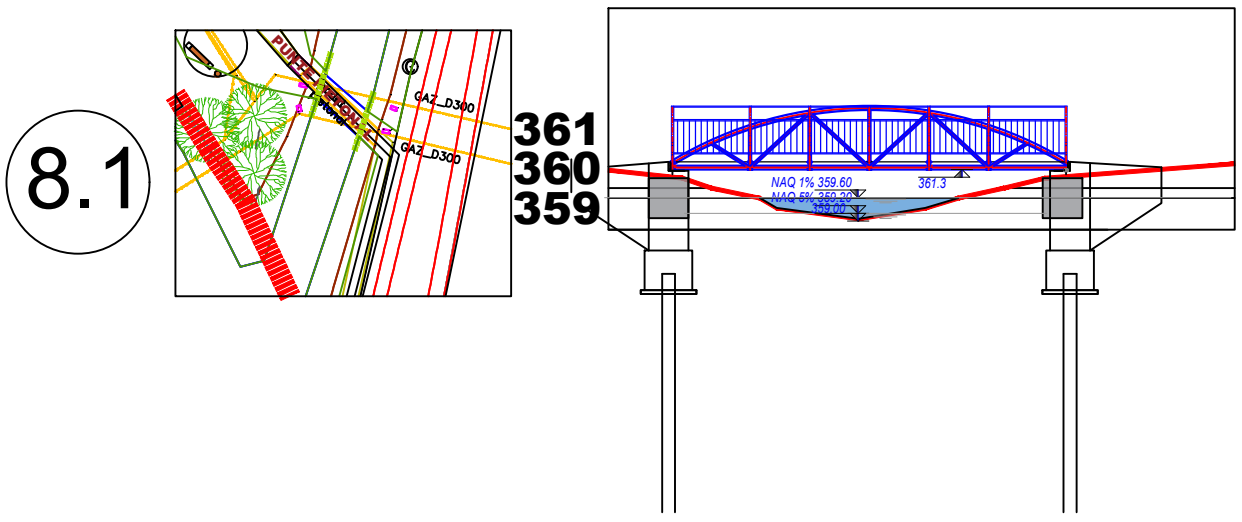
6 - PRAG DE FUND  
7 - POD PENTRU FAUNA



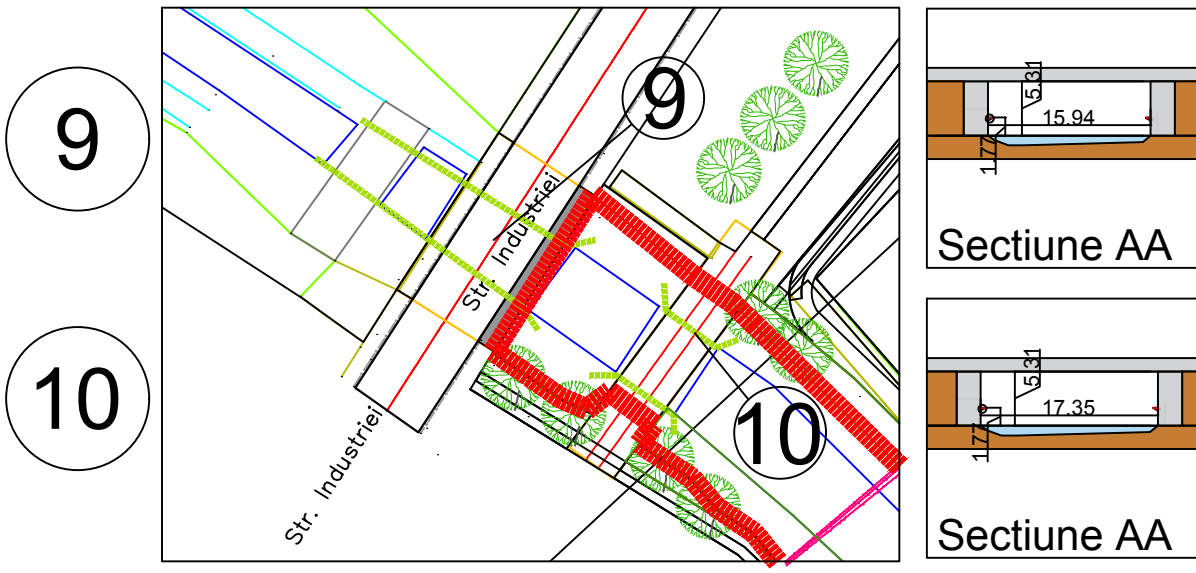
8 - TERASA BELVEDERE



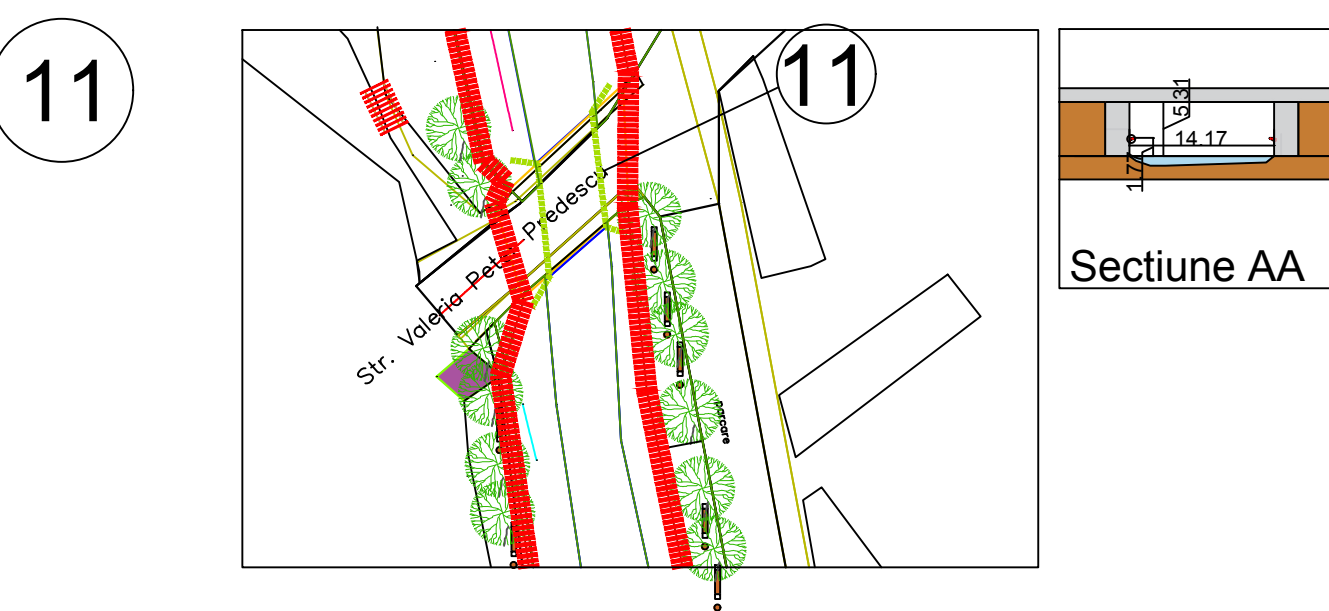
8.1 - POD PIETONAL EXISTENT  
CARE SE REABILITEAZA



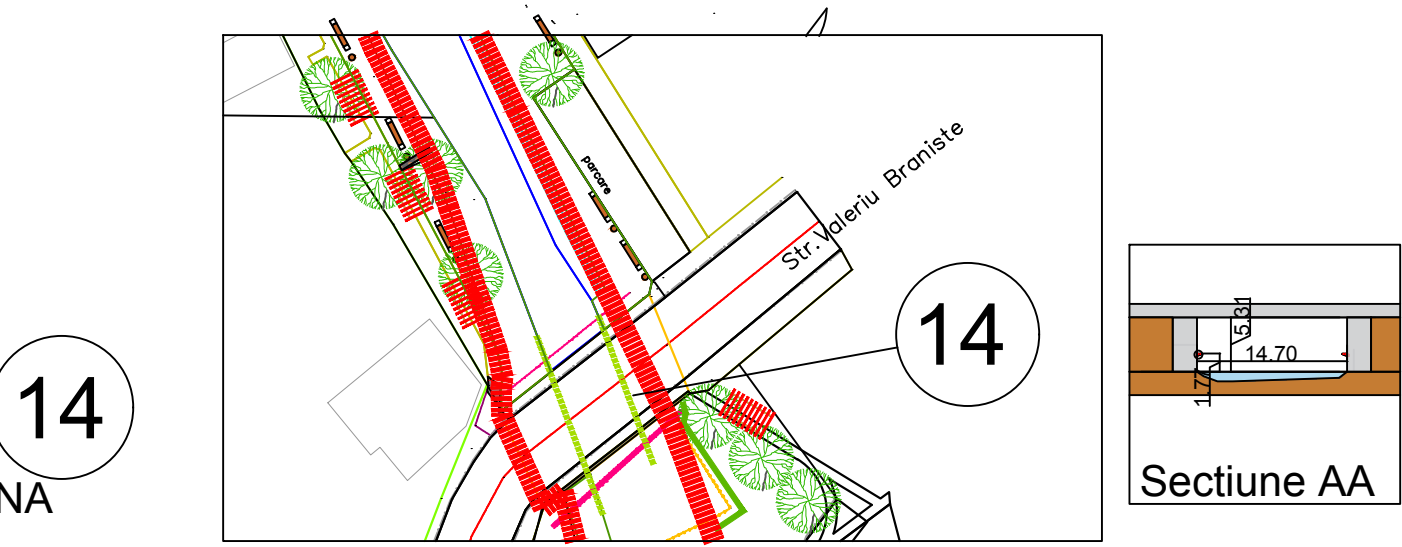
9 - TRECERE PENTRU FAUNA  
10 - TRECERE PENTRU FAUNA



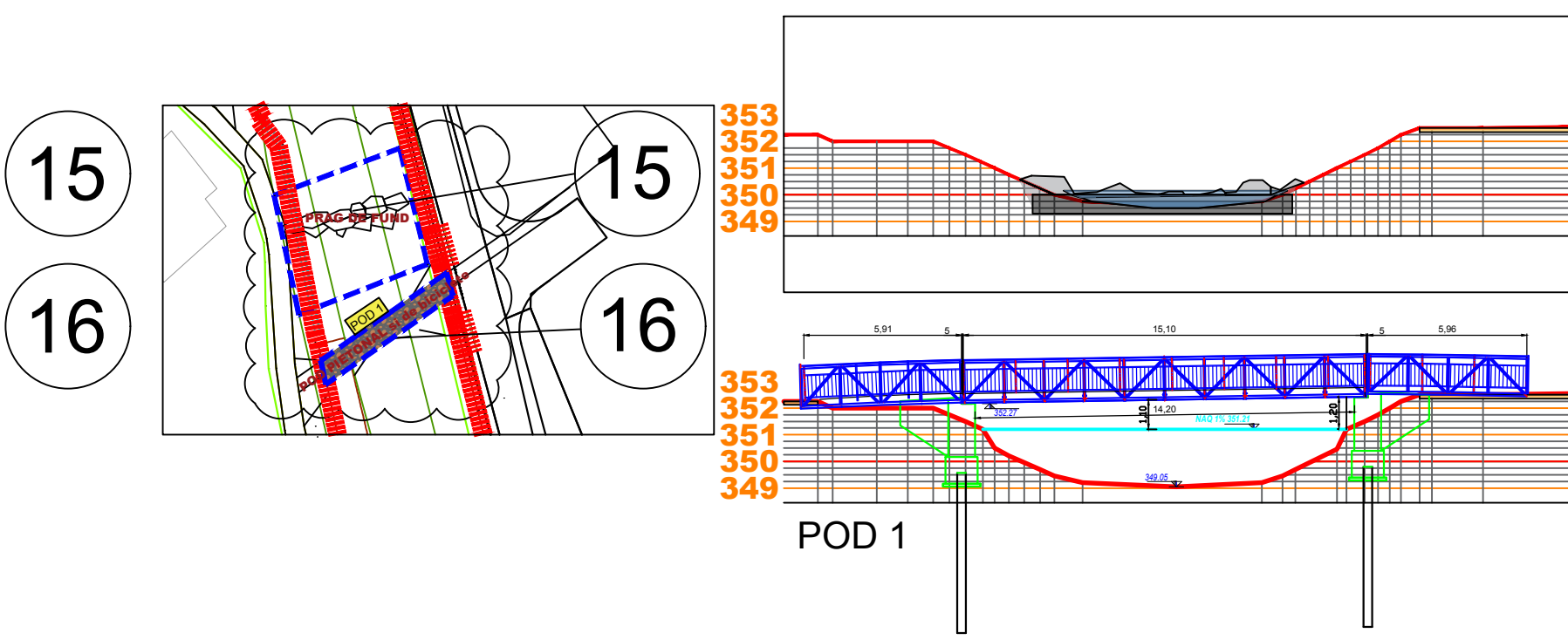
11- TRECERE PENTRU FAUNA



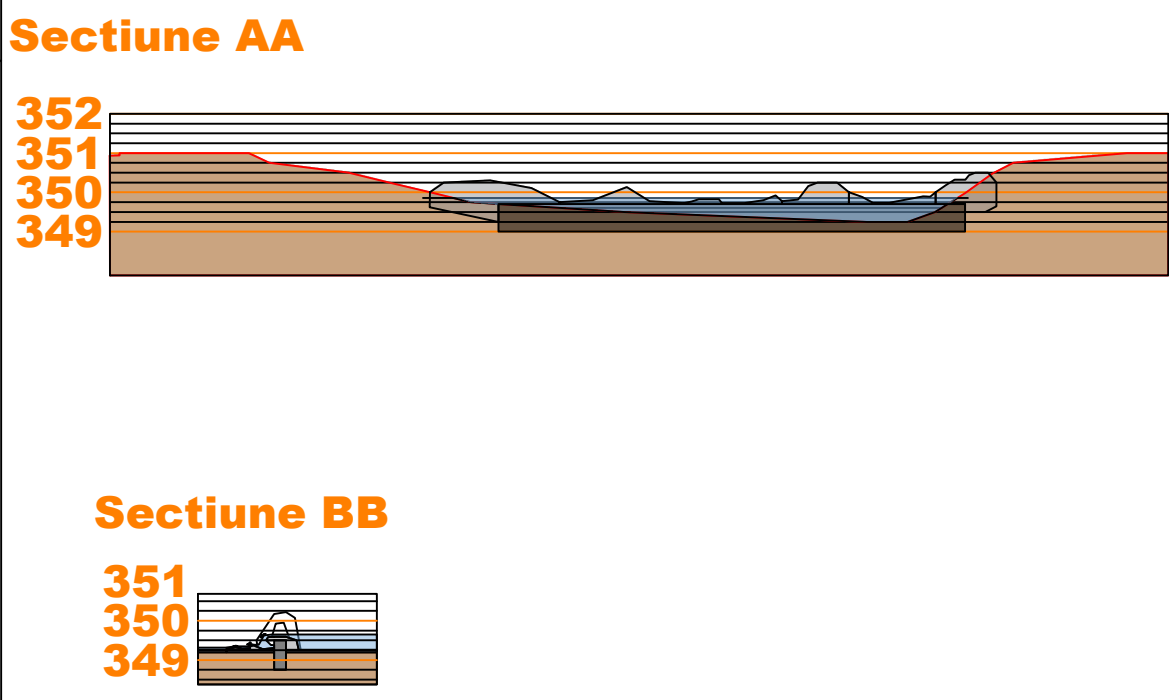
14 - TRECERE PENTRU FAUNA



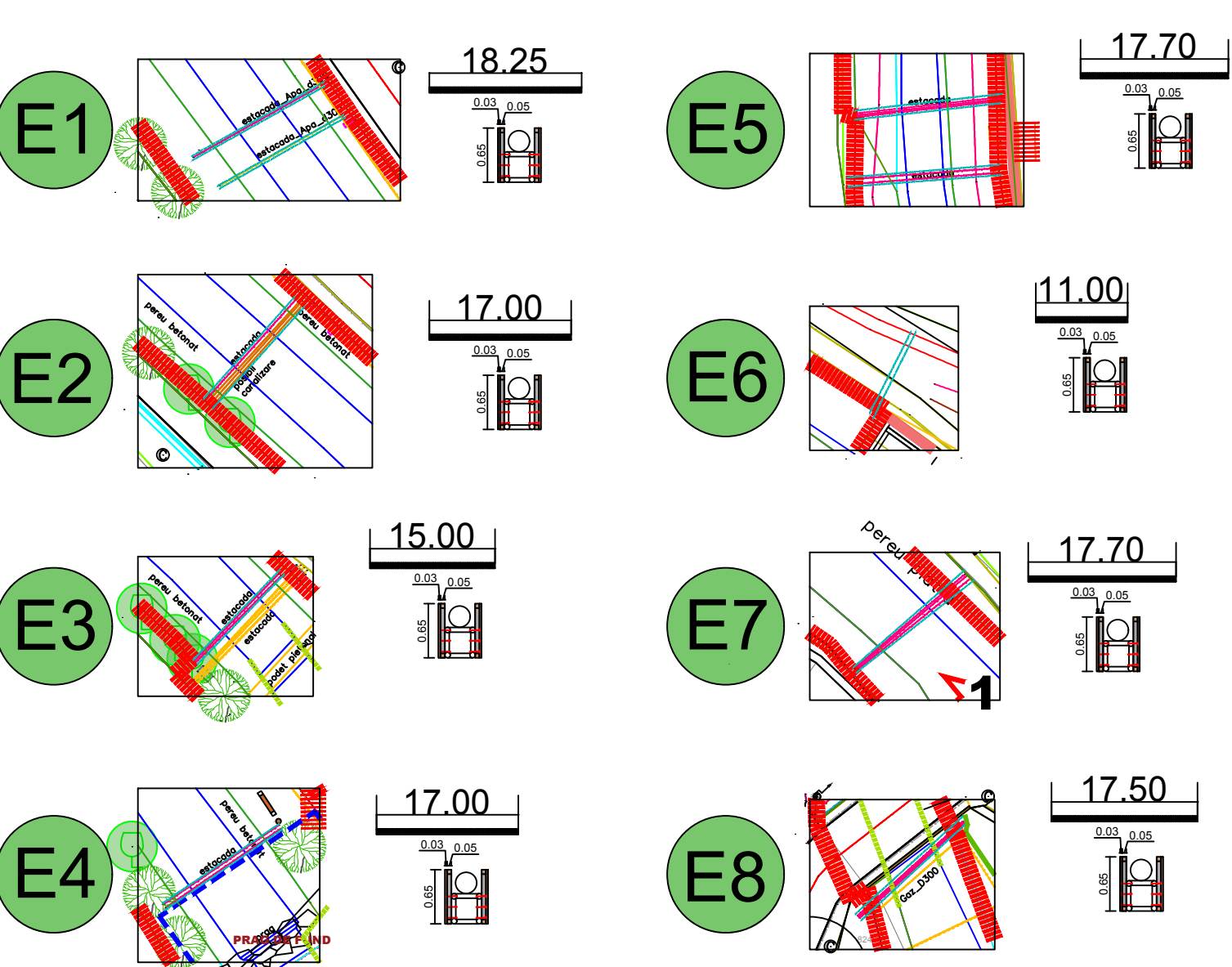
15 - PRAG DE FUND  
16- POD PIETONAL PROPU



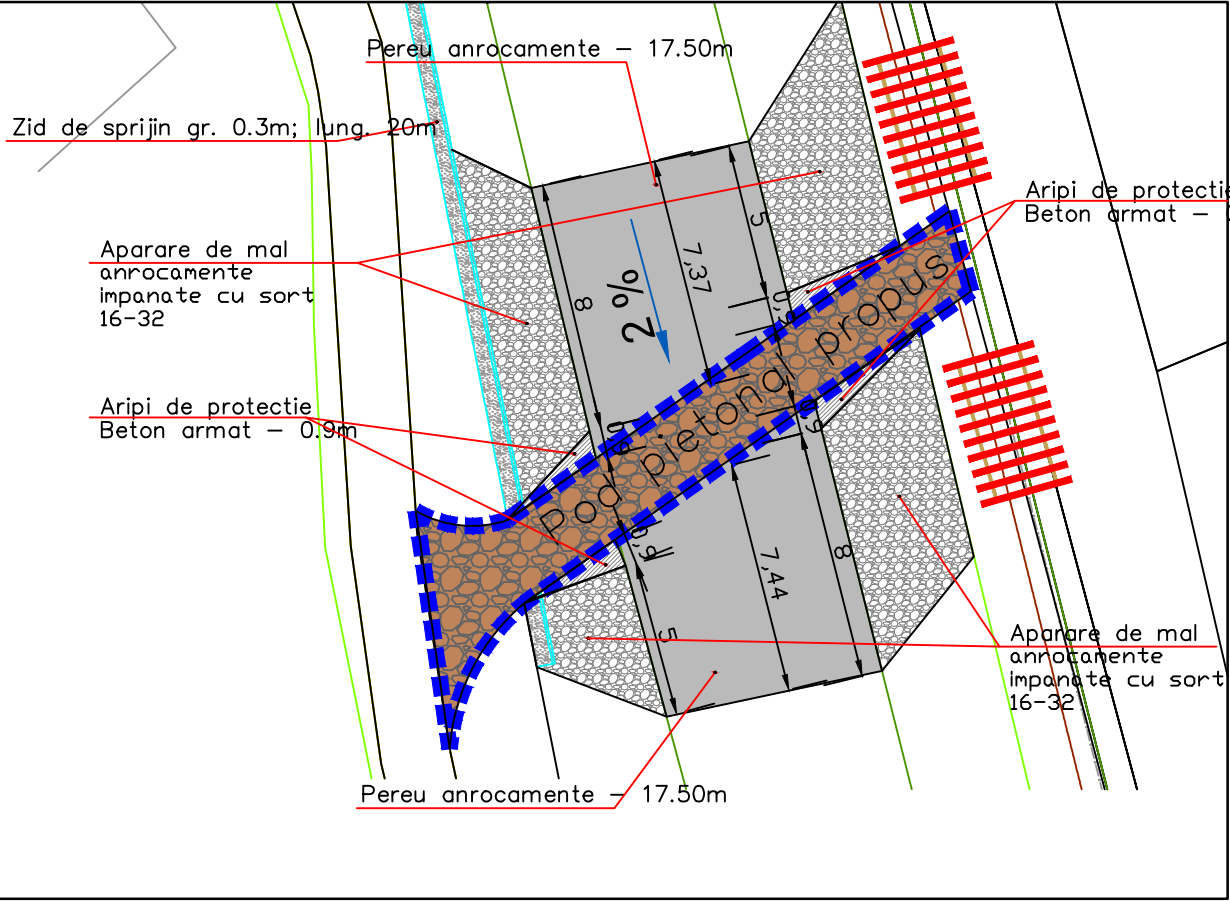
17 - TRECERE PENTRU FAUNA  
18 - PRAG DE FUND  
19 - TERASA BELVEDERE



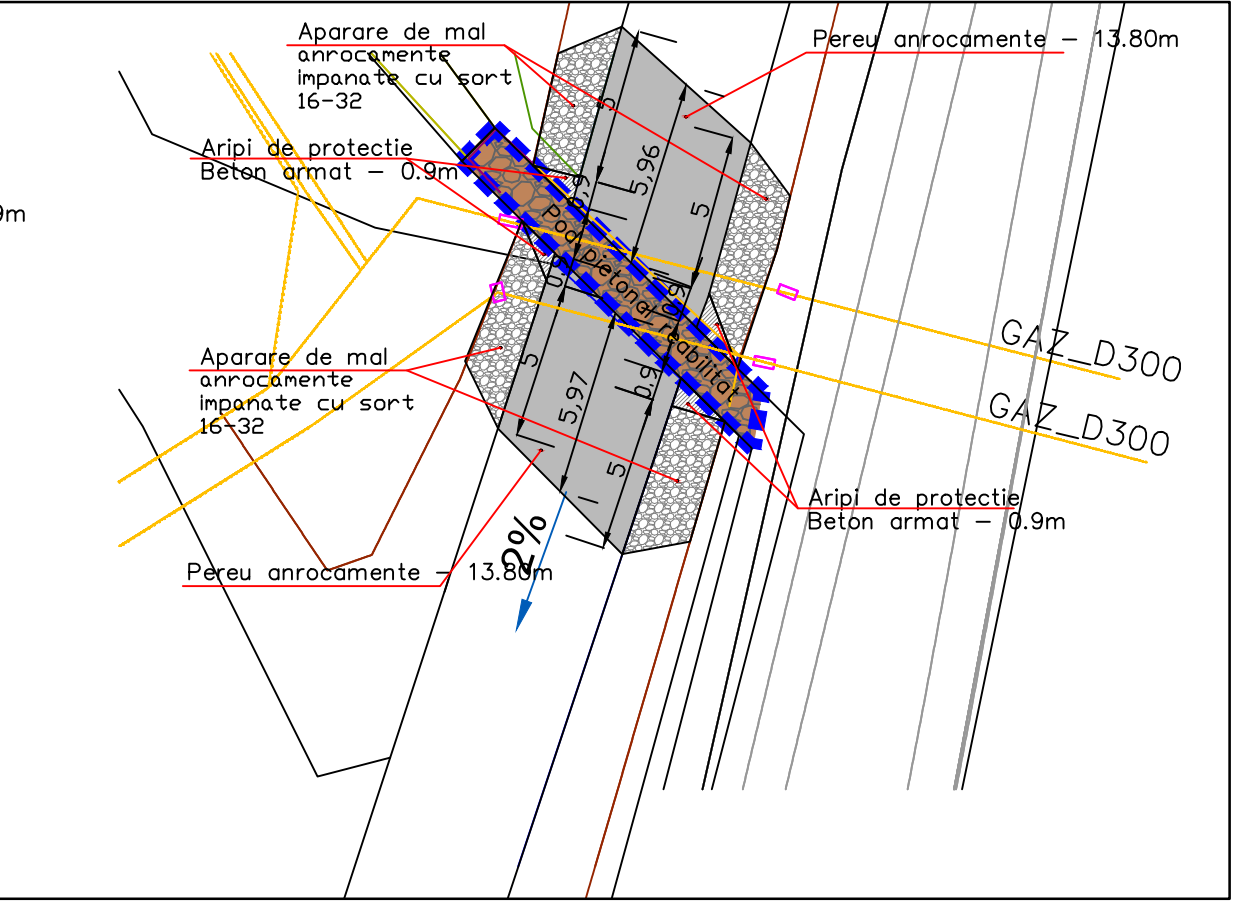
E1-E8 MASCARE ESTACADE



PLAN DE SITUATIE POD PIETONAL PROPU  
PESTE CURS DE APA TARPIU



PLAN DE SITUATIE MODERNIZARE POD  
PIETONAL PESTE VALEA CASTAILOR



NOTA: DETALIILE SE VOR CITI IMPREUNA CU PLANURILE P1, P2, P3



S.C. SMM INVEST CO S.R.L. CUI: RO17735929, J40/11476/29.06.2005 București, str. Niculescu Bazar nr. 31 telefon/fax: 0721294446/0318161767				Studiu de Fezabilitate pentru obiectivul de investiție Coridor ecologic Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița		FAZA S.F.
SPECIFICATIE	NUME	SEMNATURA	SCARA	Adresa: Valea Căstăilor (Pârâul Târpiu), Municipiul Bistrița		PROIECT SMM_BI01
SEF PROIECT	arh. Anca Adriana Voicu		1000			
PROIECTAT	arh. Urb. Laurentiu Gusiianu		DATA	TITLU PLANSA: ELEMENTE DE DETALIU		PLANSĂ NR.
DEBENAT	arh. Urb. Bogdan Ciulinaru		Martie 2023	LUCRARI PROPUSE		D-12